



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

S.2 VÝPOČET CELKOVÉHO POČTU STÁNÍ

NOVOSTAVBA PENZIONU S RESTAURACÍ

OFFICE BUILDING WITH CIVIC AMENITIES

DIPLOMOVÁ PRÁCE

MASTER'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Kateryna Kozubovska

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. Radim Kolař, Ph.D.

BRNO 2024

Výpočet celkového počtu stání byl proveden dle normy
ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

$$N = O_0 \times k_a + P_0 \times k_a \times k_p$$

kde:

N – je celkový počet stání pro posuzovanou stavbu (pro posuzované území).

O₀ – základní počet odstavných stání podle článku 14.1.6 (viz tabulka 34) při stupni automobilizace 400 vozidel/1000 obyvatel (1:2,5).

P₀ – základní počet parkovacích stání podle článku 14.1.6 (viz tabulka 34).

k_a – součinitel vlivu stupně automobilizace.

k_p – součinitel redukce počtu stání určený sloupcem charakteru území A, B, C.

Pro výpočet byla využita aplikace webová aplikace:

<https://www.apko.cz/aplikace/index.html>

k _a	součinitel vlivu stupně automobilizace	700	600	500	400	333	290	počet vozidel / 1.000 obyvatel
	stupeň automobilizace	1: 1,43	1:1,67	1: 2,0	1:2,5	1:3,0	1:3,5	1 vozidlo / počet obyvatel
	Součinitel	1,75	1,5	1,25	1,0	0,84	0,73	
k _p	součinitel redukce počtu stání (viz tabulka 30) určený sloupcem charakteru území A, B, C podle tabulky 31 (vliv polohy posuzované stavby/území v obci) a řádkem stupně úrovně dostupnosti podle tabulky 32.							

Tabulka 30 – Součinitelé redukce počtu stání

Skupina		Součinitel k _p		
		A	B	C
1	obce do 5 000 obyvatel	1	-	-
2	obce (města) do 50 000 obyvatel	1	0,8	0,4
3	obce (města) nad 50 000 obyvatel	1	0,6	0,25
Stupeň úrovně dostupnosti		1 – 2	3	4

POZNÁMKA Při nižší úrovni dostupnosti lze redukci počtu stání podle součinitele k_p snížit, naopak při dobré dostupnosti (např. pěší docházkou) lze redukci zvýšit.

Tabulka 31 – Charakter území

skupina A	obce (města) nad 50 000 obyvatel – stavby s nadměstským významem na hranici souvislé zástavby, nízká kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
	obce (města) do 50 000 obyvatel – veškeré stavby mimo centrum města (mimo historické jádro, městskou památkovou rezervaci apod.), nízká kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
	obce do 5 000 obyvatel – všechny stavby na území obce bez redukce, velmi nízká kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
skupina B	obce (města) nad 50 000 obyvatel – stavby celoměstského i nadměstského významu uvnitř zastavěného území obce, mimo centrum města (mimo historické jádro, městskou památkovou rezervaci apod.), dobrá kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
	obce (města) do 50 000 obyvatel – stavby v centru obce, ale mimo historické jádro, městskou památkovou rezervaci, dobrá kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
	obce do 5 000 obyvatel – bez redukce
skupina C	obce (města) nad 50 000 obyvatel – stavby v centru obce, v historickém jádru, v památkové rezervaci, velmi dobrá kvalita obsluhy území veřejnou dopravou
	obce (města) do 50 000 obyvatel – stavby v historickém jádru, v památkové rezervaci
	obce do 5 000 obyvatel – bez redukce

POZNÁMKA Redukce ve skupině C se nepoužije v případě, kdy stání mají pokrýt stávající deficit v území a záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Tabulka 34 (pokračování)

Druh stavby	Účelová jednotka	Počet účelových jednotek na 1 stání	Z počtu stání ^{a)}	
			krátko- dobých %	dlouho- dobých %
– plosortimentní nákupní centrum do 5000 m ² prodejní plochy	prodejní plocha m ² c, i)	25	90	10
– plosortimentní nákupní centrum 5000 – 10 000 m ² prodejní plochy	prodejní plocha m ² c, i)	20	70	30
– plosortimentní nákupní centrum nad 10 000 m ² prodejní plochy	prodejní plocha m ² c, i)	20	60	40
– obchod pouze s nábytkem	prodejní plocha m ² d, i)	50	90	10
– prodejna automobilů	prodejní plocha m ² d, i)	25	90	10
– obchod – dům a zahrada	prodejní plocha m ² d, i)	40	80	20
Služby:				
– řemeslnické služby, opravy	zaměstnanec c)	3	90	10
– autoopravna	pracovní stání	0,25	50	50
– čerpací stanice PHM	výdejní stojan	4	90	10
– myčka automobilů	mycí zařízení	0,3	90	10
Stravování ^{d)} :				
– restaurace 1.skupiny	plocha pro hosty m ² c, j)	3 – 4	60	40
– restaurace 2.skupiny	plocha pro hosty m ² c, j)	4 – 6	70	30
– restaurace 3.skupiny	plocha pro hosty m ² c, j)	6 – 8	80	20
– restaurace 4.skupiny	plocha pro hosty m ² c, j)	8 – 10	90	10
– hostinec, pivnice	plocha pro hosty m ² c, j)	10 – 15	60	40
– motorest	plocha pro hosty m ² c, g, j)	3 – 4	90	10
Ubytování ^{d)} :				
– hotel ****, *****	lůžko c)	2	-	100
– hotel ***	lůžko c)	3	-	100
– hotel **	lůžko c)	3	-	100

CELKOVÝ POČET STÁNÍ: 27

Stání pro zaměstnance: 6 parkovacích míst

Stání pro invalidy (5 % z celkového počtu stání): 2 parkovací místa

CELKOVÝ POČET STÁNÍ: 27 + 6 + 2 = 35 parkovacích míst

Odstavné a parkovací plochy - Výpočet celkového počtu stání

Základní údaje

Okres

Jablunkov

Obec

Vyberte obci

Typ objektu

Penzion s restaurací

Součinitel vlivu stupně automobilizace

Počet obyvatel v obci

6000

obyvatel

Počet registrovaných vozidel

2000

osobních vozidel

Stupeň automobilizace

333

osobních vozidel na 1000 obyvatel

Součinitel vlivu stupně automobilizace

0,83

Součinitel redukce počtu stání

Charakter území

A

Součinitel redukce počtu stání

1

Základní ukazatele výhledového počtu odstavných stání

Druh stavby

- hotel ***



Účelová jednotka: lůžko

Počet účelových jednotek na 1 stání: 3

Počet účelových jednotek v objektu

30

Počet parkovacích stání

10

stání

Druh stavby

- restaurace

Účelová jednotka: plocha pro hosty m²

Počet účelových jednotek na 1 stání: 6 (4 - 6)

Počet účelových jednotek v objektu

128,76

Počet parkovacích stání

21,46

stání

Celkový počet stání**Celkový počet stání**

26,11

stání